

# ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЛОВИНКА" БАЯНДАЕВСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ С. ПОЛОВИНКА, Д. УЛАН, Д. ШАМАНКА

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:5 000

0 37.5 75 150 225 300 375  
Метры

Д. УЛАН М1:5000



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ПОЛОВИНКА"

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ  
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Граница сельского поселения  
Граница населенного пункта  
**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО**  
ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ  
КАДАСТРОВЫЕ КВАРТАЛЫ

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ**  
ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ  
ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, ЭНЕРГЕТИКИ, ТРАНСПОРТА, СВЯЗИ, РАДИОВЕЩАНИЯ, ТЕЛЕВИДЕНИЯ, ИНФОРМАТИКИ, ЗЕМЛИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОСМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ЗЕМЛИ ОБОРОНЫ, БЕЗОПАСНОСТИ И ЗЕМЛИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНА КЛАДБИЩ  
ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
ЗОНА АКВАТОРИЙ  
ИНЫЕ ЗОНЫ

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ  
ЖИЛЬНЫЕ ЗОНЫ  
ЖЗ-1 зона застройки индивидуальными жилыми домами

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ  
МНОГООБЪЕКТНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА  
ОДЗ-1 зона специализированной общественной застройки  
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
ПЗ-1 производственная зона  
ПЗ-2 зона инженерной инфраструктуры  
ПЗ-3 зона транспортной инфраструктуры  
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
СХЗ-1 зона сельскохозяйственных угодий  
СХЗ-2 производственная зона  
СХЗ-3 сельскохозяйственных предприятий  
ИНЫЕ ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
РЗ-1 зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)  
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
СЗ-1 зона кладбищ  
СЗ-2 зона режимных территорий  
СЗ-3 зона акваторий  
СЗ-4 иные зоны

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ**  
ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА  
ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**  
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ  
САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА  
ОХРАННАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ  
ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ  
ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)  
ОХРАННАЯ ЗОНА ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ОХРАННАЯ ЗОНА СТАЦИОНАРНЫХ ПУНКТОВ НАБЛЮДЕНИЯ ЗА СОСТОЯНИЕМ ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ, ЕЕ ЗАГРЯЗНЕНИЕМ  
ОХРАННАЯ ЗОНА ОБСЕРВАТОРИЙ И ИНЫХ НАУЧНЫХ ОБЪЕКТОВ  
ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ПЕРВЫЙ ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ  
ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ  
ВОДООХРАННАЯ ЗОНА  
ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ  
ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА

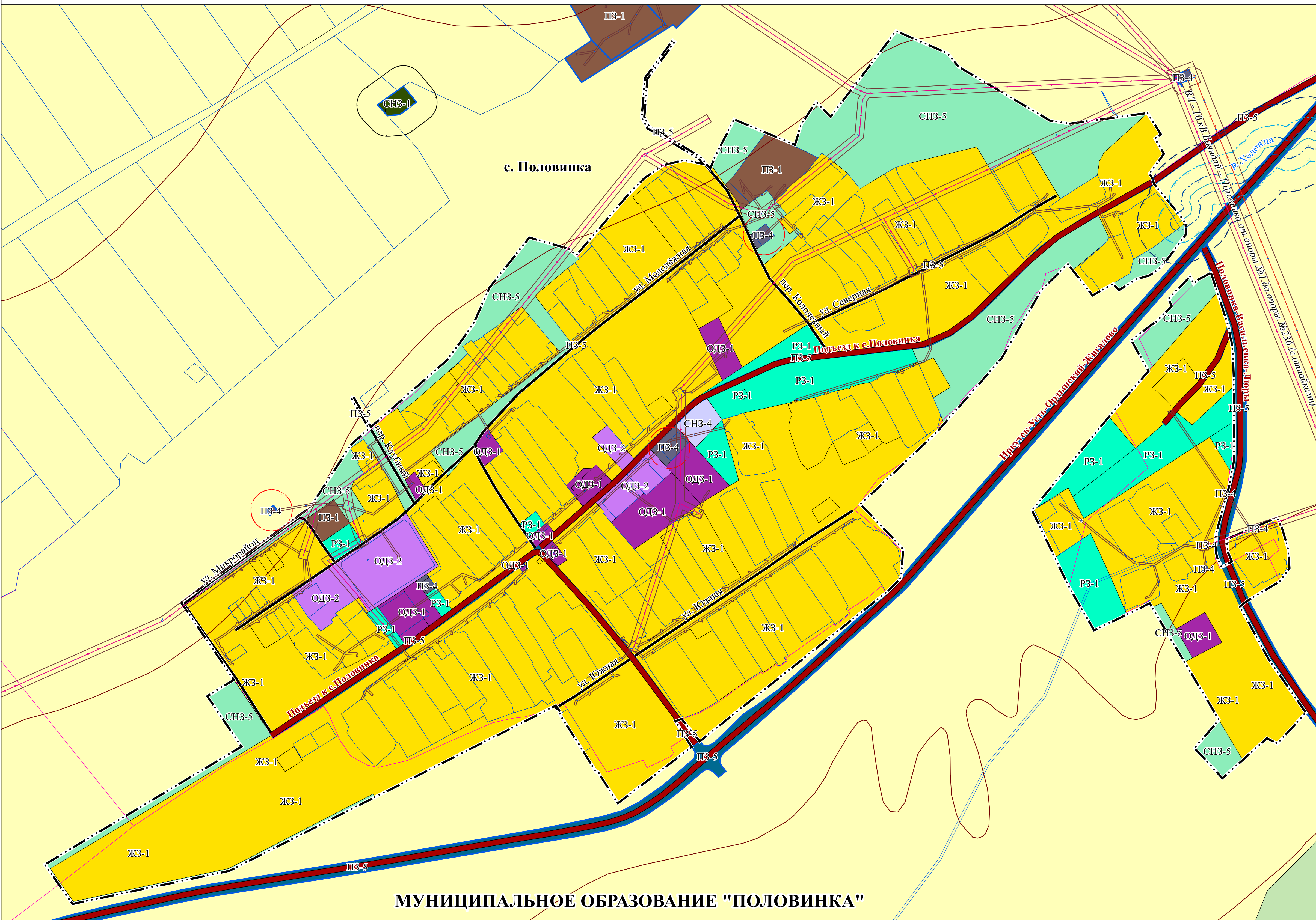
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ГРАНИЦЫ ИХ ТЕРРИТОРИЙ  
ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 110 КВ  
ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 35 КВ  
ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ  
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ  
ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ  
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ  
ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)  
РЕЛЬЕФ  
РЕЛЬЕФ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ  
БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА

ЗОНА ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

ЗОНА КЛАДБИЩ  
ЗОНА РЕЖИМНЫХ ТЕРРИТОРИЙ  
ЗОНА АКВАТОРИЙ  
ИНЫЕ ЗОНЫ

**ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ ДЛЯ КОТОРЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ НЕ УСТАНАВЛИВАЮТСЯ**  
ЗЕМЛИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ  
ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА  
ЗЕМЛИ ВОДНОГО ФОНДА

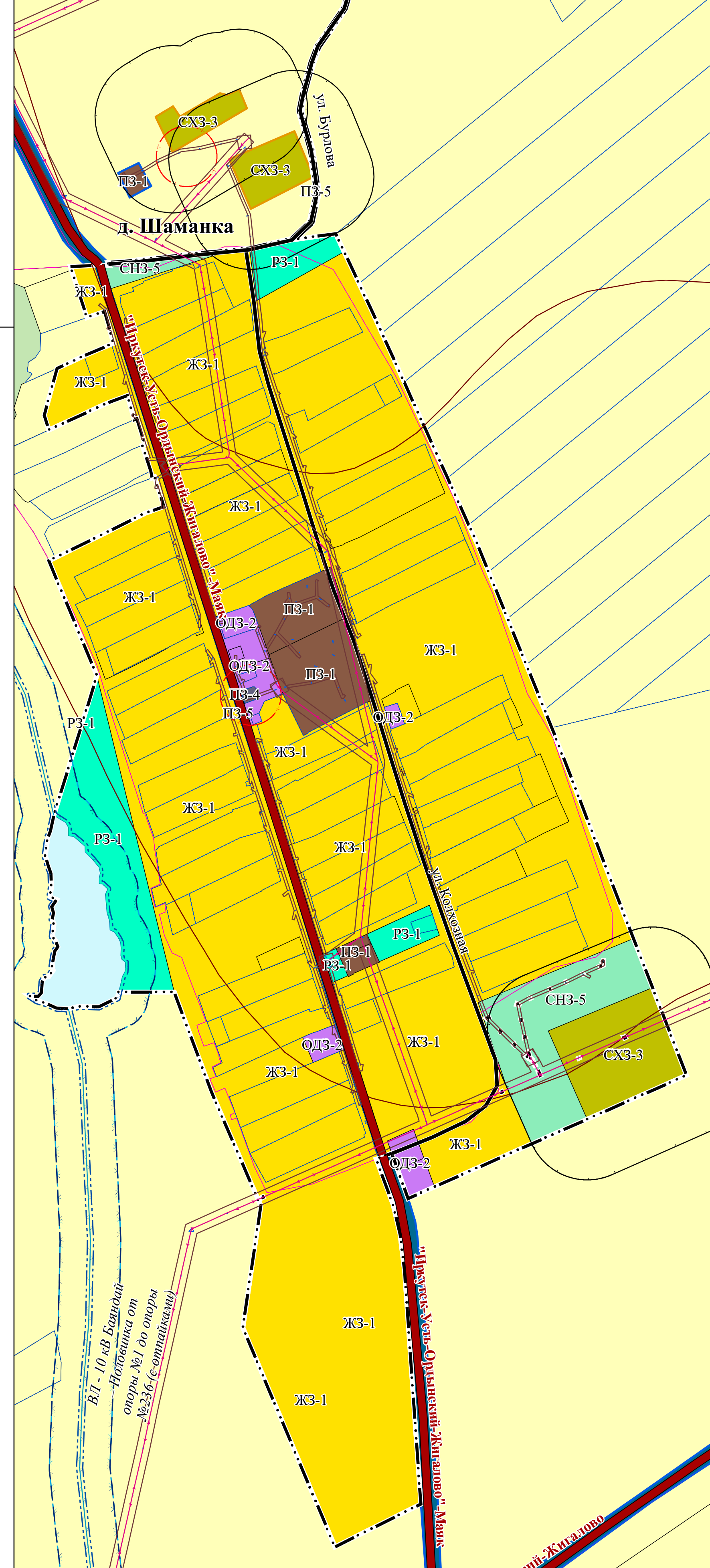
С. ПОЛОВИНКА М1:5000



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ПОЛОВИНКА"

Д. ШАМАНКА М1:5000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ "ПОЛОВИНКА"



023-23-404033-K1					ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ПОЛОВИНКА" БАЯНДАЕВСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ С. ПОЛОВИНКА, Д. УЛАН, Д. ШАМАНКА		
Имя	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страна	Листов
Ген. директор			Протоколов М.В.		02.24		1
Упр. проектом			Кобениченко О.А.		02.24		1
Архитектор			Журицы А.М.		02.24		1
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ							
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:5 000						ООО "ИПМ "Мастер-План"	